

ORGANIZAČNÍ ŘÁD PŮJČOVÁNÍ MOBILNÍHO PÓDIA

Mobilní pódium se zastřešením nebo bez zastřešení může být půjčováno:

- a) obcím, které jsou členy DSO Mariánská zahrada
- b) ostatním obcím za podmínek pro nečleny, viz dále

V případě stejného termínu zápůjčky bude pódium zapůjčeno obci vybrané podle těchto kritérií:

- a) termín objednání
- b) obce, které byly členy DSO Rozhraní a které se finančně spolupodílely na pořízení pódia a jsou nyní členy DSO Mariánská zahrada. Jsou to tyto obce: Bystřice, Dětenice, Rokytňany, Cholenice, Kopidlno, Libáň, Sedliště, Střevač, Údrnice, Veliš, Zelenecká Lhota. Tyto obce musejí dát požadavek na rezervaci nejpozději do 31.1. běžného roku. Pro požadavky podané později platí bod a).
- c) ostatní členské obce DSO Mariánská zahrada, které se finančně nespolepodílely na pořízení pódia
- d) vzájemná dohoda obcí

Ostatním zájemcům bude mobilní pódium zapůjčováno pouze ve volném termínu, který nekoliduje s akcí pořádanou členskou obcí Mariánské zahrady.

Členské obce, jakož i jiní zájemci o zapůjčení pódia, jsou povinny minimálně 30 dní před pořádáním akce zaslat předsedovi DSO Mariánská zahrada řádně vyplněnou a statutárním zástupcem podepsanou závaznou **objednávku**. Kopii zašle zájemce městu Libáň zajišťujícímu skladování a dopravu. Pódium bude zapůjčeno členským obcím na základě objednávky, ostatním obcím na základě **nájemní smlouvy**.

Při převzetí pódia bude sepsán předávací protokol mezi obcí a pověřeným pracovníkem z MÚ Libáň, kde je pódium uskladněno.

- a) obec, která si zajistí dopravu, případně i pomocníky na montáž individuálně
 - potvrdí **předávací protokol** a nejbližší pracovní den po akci mobilní pódium přiveze a řádně předá dle předávacího protokolu. Stavbu a demontáž pódia řídí vyškolený pověřený technik (VPT).
- b) obec, která si nezajistí dopravu a pomocníky na montáž
 - potvrdí **předávací protokol** a může využít zajištění dopravy Technických služeb města Libáň na základě řádné objednávky a montážní pomocníky, které zajistí VPT za smluvní cenu. Dále se řídí **ceníkem montážních prací, přepravy a nájemného**.

STAVĚNÍ A DEMONTÁŽ PÓDIA

- řídí vyškolený pověřený technik (VPT)
- náklady na proškolení na stavbu konstrukcí hradí DSO Mariánská zahrada
- VPT bude při stavbě a demontáži vždy, a to za pevnou odměnu (hradí objednatel)
- v případě potřeby VPT zajistí pomocníky za smluvní odměnu (hradí objednatel)

USKLADNĚNÍ PÓDIA, BĚŽNÁ ÚDRŽBA A OPRAVY

- mobilní pódium je skladováno v garážových prostorech města Libáň
- běžnou údržbu a opravy provádí pracovníci Technických služeb města Libáň
- materiálové náklady hradí DSO Mariánská zahrada

POJIŠTĚNÍ

- na dobu uskladnění ve městě Libáň -- hradí DSO Mariánská zahrada
- po dobu, kdy bude pódium na základě objednávky a předávacího protokolu předáno objednateli do doby navrácení, není pódium pojištěno a plně za jeho stav i úplnost inventáře zodpovídá objednatel

EVIDENCE OBJEDNÁVEK A ZAMLUVENÍ TERMÍNŮ

- předseda DSO Mariánská zahrada (Jičín, Bukvice)
- včasná kopie vždy pro sklad v Libáni
- obsazenost termínů bude aktuálně na webu DSO Mariánská zahrada (www.marianskazahrada.cz)

SMLOUVY A DOKUMENTY

- dokumenty jsou schváleny valnou hromadou DSO Mariánská zahrada (8.12.2009)
- jedná se následující dokumenty :
 - a) objednávka (pro členskou obec i ostatní zájemce)
 - b) předávací protokol (pro členskou obec i ostatní zájemce)
 - c) nájemní smlouva (pro ostatní zájemce)

DŮLEŽITÉ KONTAKTY

Eliška Formanová
DSO Mariánská zahrada
Valdštejnovo nám.1
506 01 Jičín
e-mail : [jforman\(zavinac\)sendme.cz](mailto:jforman(zavinac)sendme.cz)
[starostkabukvice\(zavinac\)seznam.cz](mailto:starostkabukvice(zavinac)seznam.cz)

Petr Soukup
Město Libáň
nám. Svobody
507 23 Libáň
e-mail : [starosta\(zavinac\)mestoliban.cz](mailto:starosta(zavinac)mestoliban.cz)

CENÍK MONTÁŽNÍCH PRACÍ, PŘEPRAVY A NÁJEMNÉHO ZA MOBILNÍ PÓDIUM

Ceny platné od 1.1.2010

1) STAVBA A DEMONTÁŽ PÓDIA

a) členové svazku dodají pomocníky a zajistí si dopravu

- za odborné řízení prací, proškolení pomocníků pro montované konstrukce, kontrolu materiálu, úplnost pracovních pomůcek a náradí zodpovídá VPT (vyškolený pověřený technik) a objednateli fakturuje paušální poplatek 1.000,- Kč

b) členové svazku nedodají pomocníky a nezajistí si dopravu

- montážní pomocníky zajistí VPT za smluvní odměnu – hradí objednatel
- dopravu obstarají Technické služby města Libáň, účtují objednateli dle platného ceníku Technických služeb města Libáň

c) ostatní subjekty – nečlenové svazku

- postup je stejný jako u členů svazku
- + navíc smlouva o nájmu a nájemné

2) NÁJEMNÉ A ÚDRŽBOVÝ POPLATEK

- a) členové svazku, získávají právo po dobu životnosti pódia na nájemné ZDARMA. Svazek obcí účtuje obcím pouze údržbový poplatek 500,-Kč / výpůjčku (na opravy a údržbu pódia a zastřešení)

b) ostatní subjekty – nečlenové svazku

- hradí nájemné za pódium ve výši : 4.000,- Kč / výpůjčku
- hradí nájemné za zastřešení ve výši : 1.000,- Kč / výpůjčku

Při výpůjčce nad 1-2 dny se účtuje za každý další den poplatek 1000 Kč. platí pro všechny obce a subjekty.

3) DÉLKA MONTÁŽE A DÉLKA VÝPŮJČKY

- průměrná délka stavby mobilního pódia (včetně zastřešení) se pohybuje kolem 3,5h
- průměrná délka demontáže mobilního pódia (včetně zastřešení) se pohybuje kolem 2,5h (v případě, že se staví na rovné ploše a v základní sestavě 8x10m)
- délkou výpůjčky se rozumí 1-2 dny na akci + 1 den na dopravu a stavbu + 1 den na demontáž
- např. výpůjčkou na víkend se rozumí převzetí mobilního pódia v pátek (příp. poslední pracovní den před dny pracovního volna) a řádné odevzdání v pondělí (příp. nejbližší pracovní den po akci).

4) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- členské obce mohou výpůjčku za údržbový poplatek realizovat pouze pro své akce nebo pro akce zájmových spolků či organizací na jejím území, nikoli však pro podnikatelské subjekty
- za stav pódia zodpovídá od chvíle převzetí do okamžiku řádného předání objednatel
- povinností objednatele je zajištění hlídání mobilního pódia a zastřešení tak, aby nedošlo k jeho zcizení nebo poškození
- finanční prostředky získané za pronájem a údržbu pódia budou ukládány na účtu DSO Mariánská zahrada pro úhrady za údržbu a opravy zařízení

Ceník montážních prací, přepravy a nájemného za mobilní pódium byl projednán a schválen dne 8.12.2009 na valné hromadě DSO Mariánská zahrada.

Eliška Formanová
předsedkyně

Nájemní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s § 663 a násl. Občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

1. Pronajímatel: DSO Mariánská zahrada
Valdštejnovo nám.1, 506 01 Jičín
IČ : 71227075

zastoupený Eliškou Formanovou
předsedkyní DSO

/dále označená jako „pronajímatel“/

a

2. Nájemce: Obec
IČ:
zastupuje:

/dále označený jako „nájemce“/

I.

Předmět nájmu

Na základě této smlouvy pronajímatel předává nájemci do dočasného užívání movitý majetek,
a to

mobilní stavebnici pódia – základní provedení 8x10m 80m²

zastřešení pódia

najaté pódium bude po dobu dočasného užívání umístěno v obci/měště... ..
místo.....

Nájemce bere výslovně na vědomí, že montáž a demontáž variabilní mobilní stavebnice pódia
a zastřešení pódia (dále jen předmět nájmu) bude provedena pod dozorem VPT – p. Aleše
Kubáta z Veliše (tel.: 608 724 156). Nájemce je povinen na základě objednávky uhradit cenu
za přepravu pódia a za jeho montáž a demontáž respektive zastřešení. Organizační řád je
zveřejněn na www.marianskazahrada.cz.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat jako pódium pro vystoupení při kulturních,
sportovních a společenských akcích.

Nájemce není oprávněn předmět nájmu pronajmout třetí osobě.

III.
Nájemné

Nájemné bylo mezi stranami sjednáno dohodou a činí za celý předmět nájmu, specifikovaný v bodě I. této smlouvy (v nájemném není zahrnuta montáž, demontáž apod. hrazená podle čl. I. přímo VPT)

.....Kč

Nájemné je splatné na základě vystavené faktury se 14 denní splatností.

IV.
Povinnosti nájemce

Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu nájmu. Zavazuje se užívat předmět nájmu v souladu s jeho určením.

Nájemce odpovídá za užívání předmětu nájmu zejména z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny, požární ochrany, ochrany majetku pronajímatele a je povinen dodržovat předpisy a normy vztahující se k jím provozované činnosti.

Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které na předmětu nájmu budou po dobu užívání způsobeny.

V.
Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem

Předmět nájmu je předáván nájemci do nájmu na dobu určitou
od.....do.....

Předmět nájmu bude v uvedený den demontován a odvezen firmou .

V opačném případě je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné v plné výši za každý započatý den.

VI.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom, město Kopidlo bude evidovat půjčení pódia a zastřešení do zápůjční knihy.

Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či na základě nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jičíně dne

V

dne

pronajímatel

nájemce